

CONTRATTO DI COMODATO

Con la presente scrittura privata non autenticata, a valere a tutti gli effetti di legge

TRA

l'Università degli Studi di Padova - Dipartimento di Scienze del Farmaco - CF./P.IVA 80006480281/00742430283, con sede in Padova Via Marzolo 5 (35131) rappresentato dal Direttore Prof. Stefano Moro (qui di seguito COMODATARIO)

E

la **Fondazione per la Biologia e Medicina della Rigenerazione (T.E.S.)**, con sede in Selvazzano Dentro, Via De Sanctis n. 10 - CF./P.IVA 02164260289 rappresentata dal Presidente Prof. Pier Paolo Parnigotto, in qualità di Legale Rappresentante C.F. 02164260289 nel pieno esercizio dei propri poteri di rappresentanza (qui di seguito COMODANTE)

PREMESSO

- Che **l'Università degli Studi di Padova – Dipartimento di Scienze del Farmaco** è interessata a disporre della apparecchiatura "Centrifuga da Banco Refrigerata modello Neya 10" e dell'attrezzatura "Microtomo Leica modello RM2125 RTS" per l'esecuzione di ricerche teoriche applicate nel campo della medicina rigenerativa e in particolare dell'ingegneria tissutale;
- Che la **Fondazione per la Biologia e Medicina della Rigenerazione (T.E.S.)** è disponibile a concedere in comodato d'uso gratuito l'apparecchiatura "Centrifuga da Banco Refrigerata modello Neya 10"

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO

Il COMODANTE concede in comodato gratuito al COMODATARIO, le apparecchiature qui di seguito descritte:

Apparecchio: Centrifuga da Banco Refrigerata modello Neya 10

Marca: Neya

Modello: Neya 10R

Matricola: ZDGU - 1937

Stato di conservazione: acquistato nel 2017, installato dopo aver passato i controlli di fabbrica, perfettamente funzionante

Accessori: un rotore, 3 set di 4 adattatori per tubi di 50, 15 e 5 ml

Luogo di installazione: Dipartimento di Scienze del Farmaco dell'Università degli Studi Padova
Edificio: 0240 Codice Geotec: 03 - 009

Apparecchio: Microtomo Leica modello RM2125 RTS

Marca: Leica

Modello: RM2125 RTS

Matricola: 14045746960 [SN 1126/09.2012]

Stato di conservazione: acquistato nel 2012, installato dopo aver passato i controlli di fabbrica, perfettamente funzionante
Accessori: NESSUNO

Luogo di installazione: Dipartimento di Scienze del Farmaco dell'Università degli Studi Padova
Edificio: 0240 Codice Geotec: 03 - 003

Il COMODANTE garantisce di avere la proprietà esclusiva delle apparecchiature sopra descritte e che le stesse sono libere da vincoli di ogni genere.

Il COMODANTE dichiara che le apparecchiature sono conformi alle disposizioni di legge in materia di prevenzione, sicurezza e tutela della salute nei luoghi di lavoro (D. Lgs. n. 81/08).

Il COMODANTE dichiara di non essere a conoscenza di vizi che possano arrecare danno a chi si serve delle apparecchiature e si impegna ad informare il COMODATARIO circa tutte le circostanze relative al corretto utilizzo delle apparecchiature stesse, impegnandosi a consegnare, unitamente alle suddette apparecchiature, i relativi manuali di utilizzo.

ART. 2 - STIMA

Le apparecchiature date in comodato vengono stimate, di comune accordo, in € 5445 (cinquemilaquattrocentoquarantacinque euro) € 3928,16 (tremilanovecentoventotto euro e sedici centesimi) rispettivamente per il microtomo e la centrifuga. La perdita o il perimento del bene è a carico del comodatario, nonostante avvenga per causa di terzi e non sia a lui imputabile, salvo quanto disposto al punto 7) "responsabilità del comodatario".

Art. 3 - STATO DI CONSERVAZIONE

Il COMODATARIO dichiarerà, dopo aver ricevuto le apparecchiature e gli accessori oggetto dell'accordo, di aver esaminato i beni in oggetto, di averli trovati in perfetto stato di manutenzione ed efficienza, esenti da vizi e del tutto idonei alla loro funzione, e si impegna a mantenerli nello stesso stato di conservazione in cui li ha ricevuti.

ART. 4 – DESTINAZIONE D'USO

Il COMODATARIO accetta le suddette apparecchiature in comodato. L'uso delle apparecchiature è riservato al Dipartimento di Scienze del Farmaco che si impegna ad utilizzarle per l'esecuzione di ricerche teoriche applicate nel campo della medicina rigenerativa e in particolare dell'ingegneria tessutale.

ART. 5 - DURATA

Il presente contratto, della durata di 2 (due) anni, rinnovabile per iscritto, mediante accordo tra le Parti, ha decorrenza dalla data di consegna e collaudo delle apparecchiature e potrà essere risolto in qualsiasi momento da ciascuna delle Parti con preavviso scritto di almeno 3 (tre) mesi, da inviarsi tramite lettera raccomandata ovvero PEC.

ART. 6 - OBBLIGHI

Il COMODATARIO si obbliga a custodire e conservare le apparecchiature oggetto del presente contratto con diligenza e a non cederne il godimento a terzi a nessun titolo senza il consenso del COMODANTE.

ART. 7 - RESPONSABILITA' DEL COMODATARIO

Il perimento delle apparecchiature oggetto del comodato è ad esclusivo rischio del COMODATARIO, salvo il caso fortuito e la forza maggiore. Parimenti, se il bene viene impiegato per un uso diverso, l'eventuale perimento sarà a carico del COMODATARIO, salvo che questi provi che il bene sarebbe comunque perito nonostante l'uso diverso o la mancata restituzione.

ART. 8 - MANUTENZIONE

Tutti gli interventi di manutenzione ordinaria saranno a esclusivo onere e carico del COMODATARIO. Nel caso fossero necessari interventi di natura straordinaria, il COMODATARIO si impegna a comunicarlo al COMODANTE, al quale spetterà la decisione di effettuare o meno gli stessi. Il bene viene fornito nuovo e perfettamente funzionante, dopo aver passato i controlli di fabbrica. Il Comodante fornirà la documentazione relativa.

ART. 9 - ASSICURAZIONE

Il COMODATARIO provvederà, direttamente o tramite opportuna polizza assicurativa, a coprire i rischi di furto e di incendio, esonerando il COMODANTE da ogni responsabilità a tale proposito.

ART. 10 – FORO COMPETENTE

Fatto salvo ogni tentativo di composizione amichevole e stragiudiziale per qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito al presente contratto, le Parti individuano come esclusivamente competente il Foro di Padova.

ART. 11 - SPESE

Ai sensi del DPR 642/72, Allegato A, Tariffa (Parte I^a), art. 2, il contratto è soggetto all'imposta di bollo sin dall'origine, solidalmente a carico di entrambe le Parti (cfr. art. 22 del DPR 642/72).

Ai sensi dell'art. 3, della Parte II^a della Tariffa allegata al D.P.R. 131/86, il contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso con imposta a carico del soggetto registrante, nella misura vigente al momento della registrazione stessa (cfr. art. 57 del DPR 131/86).

ART. 12 – RINVIO A NORME DI LEGGE

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, le Parti fanno riferimento agli artt. dal 1803 al 1812 del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto (anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. per l'art. 10 – Foro competente).

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA
DIPARTIMENTO DI SCIENZE DEL
FARMACO
IL DIRETTORE
Prof. Stefano Moro

Fondazione per la Biologia e Medicina
della Rigenerazione (T.E.S.)
Legale rappresentante

Prof. Pier Paolo Parnigotto

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA
Dipartimento di Scienze del Farmaco
Direttore: Prof. Stefano Moro