

FONDAZIONE PER LA BIOLOGIA E LA MEDICINA DELLA RIGENERAZIONE

T.E.S. Tissue Engineering and Signaling – Onlus

Sede legale Via Ospedale 1 – 31100 TREVISO

Sede operativa: Via Cave n. 293 – 35136 PADOVA (PD) - c. f. 02164260289

iscritta nel registro della Regione del Veneto delle persone giuridiche di diritto privato al n. 524

CONVENZIONE CON AUSER BRUSEGANA

SABATO 30 NOVEMBRE 2024

Il giorno **30 novembre 2024**, alle ore 15.00, presso la sede operativa di Via delle Cave n. 293 di Padova, dopo la riunione dell'Assemblea dei soci Fondatori e dei soci della Fondazione TES onlus/ETS, si è deliberato al punto 2 *“Relazione sul progetto ricreativo per anziani e giovani soci: aggiornamenti*; di dar corso ad un progetto rivolto agli anziani del territorio.

Si riprende il verbale:

2. *Relazione sul progetto ricreativo per anziani e giovani soci: aggiornamenti*

“Il Presidente presenta il progetto, come discusso in occasione dei precedenti consigli, per un maggiore utilizzo degli spazi a favore di giovani e anziani del territorio, come previsto dallo statuto sociale. Si vuole quindi aggiungere al “ramo” istituzionale scientifico e di ricerca anche un’attività sociale, intitolata a Ugo Lessio, per affrontare il tema della solitudine negli anziani e nei giovani. L’Auser, mediante i suoi associati, è in grado di garantire i requisiti richiesti dalla normativa, anche HACCP, nell’ambito di iniziative di ristoro.

Si è inoltre provveduto a mettere a norma il servizio di ristorazione con l’uso dei locali e della cucina, che potrà essere messa a servizio dell’Auser per momenti conviviali dei soli soci effettivi e simpatizzanti di TES, come da elenchi che sono disponibili in sede. Per questo era stato incaricato il Dott. Barison Nicola, il quale sta definendo gli ultimi adeguamenti necessari (lavastoviglie, individuazione spazi accessori cucina, ecc.). Lo stesso inoltre ha predisposto un manuale d’uso delle attrezzature e delle procedure per la produzione e manipolazione di prodotti alimentari. Nel frattempo, il responsabile di Auser e socio, sig. Bertillo Crivellaro, e i soci interessati al servizio hanno fatto il corso HCCP, necessario e obbligatorio per l’erogazione di servizi di cucina ai soli soci.

Nel frattempo si è convenuto con AUSER di Brusegana (per gestione del progetto ricreativo anziani in Via Cave n. 293 Padova) un calendario per l’utilizzo di spazi, locali e strumenti. Il consigliere sig. Martini Fausto ricorda che era stato costituito il “Circolo Auser Brusegana” di Padova, con responsabile il sig. Bertillo Crivellaro, che ha espletato tutte le pratiche per il codice fiscale, i programmi di contabilità, l’iscrizione dei soci consentendo alla nuova realtà di poter erogare servizi a favore degli anziani del territorio, in accordo con il

Comune e con la sede Auser provinciale di Padova.”

Si riporta, altresì, un estratto del contratto di locazione ultranovennale di immobile ad uso socio assistenziale, sottoscritto tra la Fondazione TES, l’Associazione Marcellino Vais (che con la prima condivide gli spazi) e la Provincia di Padova (proprietaria dell’immobile di via delle Cave n. 293), in data 1 aprile 2022: “la Fondazione per la biologia e la medicina della rigenerazione TES ... e l’Associazione Marcellino Vais ... intendono realizzare una strutturata forma di collaborazione per migliorare i servizi per le persone disabili, in un contesto socio-culturale più ampio con apertura al mondo dei giovani (in particolare studenti universitari nella prospettiva dell’etica del dono) e al mondo degli anziani (centro di organizzazione diurno, mutuo auto aiuto, ecc.) la possibilità di collaborazione anche con organizzazioni nazionali a carattere socio ricreativo e culturale” (cfr. premesse); “le strutture saranno ... esclusivamente destinate alle finalità assistenziali sopra indicate”; “i locali vengono concessi in locazione per l’esercizio di tutte le attività socio assistenziali meglio descritte in premessa” (art. 7).

Tanto premesso, i Presidenti di Fondazione TES e di Auser Brusegana, socia di Fondazione TES,

convengono

quanto segue:

- Fondazione TES e il socio Auser di Brusegana collaboreranno, con la supervisione della prima e con la materiale gestione della seconda, allo sviluppo e alla conduzione del centro ricreativo per anziani utilizzando gli spazi all’uopo adibiti in Via Cave n. 293 di Padova unitamente all’utilizzo della cucina, arredi, attrezzatura e spazi accessori;
- Le parti concordano i giorni ed orari di utilizzo al fine di evitare sovrapposizioni con l’Associazione Marcellino Vais che ne condivide gli spazi; al momento: ogni martedì, giovedì, sabato ed eventualmente, su richiesta, la domenica di ogni settimana; le parti sono edotte dei termini di utilizzo previsti nella scrittura privata redatta ad ottobre 2022 tra la Fondazione e la Marcellino Vais;
- Gli oneri e spese di gestione e le utenze saranno suddivise tra le parti in proporzione all’utilizzo;
- Auser Brusegana si impegna tenere la contabilità in ordine e nel rispetto delle normative in materia;
- Auser Brusegana si impegna a rispettare la normativa sanitaria e nello specifico il manuale HACCP del 15.10.2024 redatto dal Dott. Nicola Barison assumendosi ogni responsabilità in merito;
- Auser Brusegana si impegna ad utilizzare personale in regola con i corsi di HACCP, che risultano anche essere soci volontari della Fondazione, coperti pertanto da polizza assicurativa;
- Auser Brusegana si impegna altresì ad erogare i servizi solo esclusivamente ai soci della Fondazione TES siano essi sostenitori o volontari come da elenchi sempre disponibili in sede;
- Auser Brusegana si impegna, altresì, a non modificare la destinazione d’uso dei locali e a rispettare, per quanto ad essa possa essere richiesto, quanto previsto dal contratto di locazione sottoscritto con la

Provincia di Padova in data 1° aprile 2022;

- Fondazione Tes consente al nuovo centro “Ugo Lessio” di esporre nella sede documentazione relativa alle attività svolte o proposte ai soci della Fondazione;
- le parti convengono che la presente convenzione abbia validità triennale e pertanto sino al 30.11.2027. La stessa potrà essere tacitamente rinnovata per la stessa durata salvo disdetta di una delle parti da comunicare entro 90 giorni dalla scadenza, in forma scritta.

Letto, approvato e sottoscritto

Padova, li 30 novembre 2024

IL PRESIDENTE TES
Pier Paolo Parnigotto

IL PRESIDENTE AUSER
Bertillo Crivellaro